

Số: /TB-STNMT

Quảng Ngãi, ngày tháng năm 2023

THÔNG BÁO

Xí nghiệp chế biến gỗ Sông Đào không đủ điều kiện được gia hạn sử dụng đất do chấm dứt việc sử dụng đất theo pháp luật

Theo hồ sơ cho thuê đất thì Xí nghiệp gỗ Sông Đào (nay là Xí nghiệp chế biến gỗ Sông Đào) được UBND tỉnh Quảng Ngãi cho thuê đất tại Quyết định số 3333/QĐ-UB ngày 25/11/2002, với diện tích 11,8 ha; thuộc tiểu khu 442, tờ bản đồ tỷ lệ 1/25.000, xã Ba Xa, huyện Ba Tơ, tỉnh Quảng Ngãi; thời hạn cho thuê đất là 20 năm (kể từ ngày 25/11/2002 đến ngày 25/11/2022), được Sở Tài nguyên và Môi trường (trước đây là Sở Địa chính) thừa ủy quyền UBND tỉnh Quảng Ngãi ký Hợp đồng thuê đất số 15/HĐ-SĐC ngày 16/5/2003 với Xí nghiệp gỗ Sông Đào. Đến nay, thời hạn cho thuê đất đã hết, tuy nhiên Xí nghiệp chế biến gỗ Sông Đào không liên hệ Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi để lập thủ tục gia hạn sử dụng đất theo quy định.

Trên cơ sở đề nghị của UBND huyện Ba Tơ tại Công văn số 231/UBND ngày 15/02/2023 về việc đề nghị thu hồi đất của Xí nghiệp chế biến gỗ Sông Đào; qua kiểm tra, đối chiếu theo quy định tại điểm d Khoản 1 Điều 65 Luật Đất đai năm 2013 và điểm d khoản 1 Điều 74 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ; Sở Tài nguyên và Môi trường thông báo đến Xí nghiệp chế biến gỗ Sông Đào không đủ điều kiện được gia hạn sử dụng đất do chấm dứt việc sử dụng đất theo pháp luật (*hết hạn thuê đất từ ngày 25/11/2022*).

Đề nghị Xí nghiệp chế biến gỗ Sông Đào khẩn trương thực hiện dỡ dỡ tài sản, công trình trên đất (*nếu có*) để bàn giao lại đất cho Nhà nước quản lý theo quy định. Xí nghiệp chế biến gỗ Sông Đào nếu có ý kiến, kiến nghị thì có văn bản gửi Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi trong thời gian 30 ngày kể từ ngày ban hành Thông báo này để được xem xét giải quyết, quá thời hạn trên mà đơn vị không có ý kiến, kiến nghị, Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi sẽ lập thủ tục thu hồi đất theo quy định.

Nay, thông báo để các Sở, ngành, địa phương, các tổ chức, cá nhân có liên quan và Xí nghiệp chế biến gỗ Sông Đào biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (báo cáo);
- GD, các PGD Sở TNMT;
- Các Sở, ngành: Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Cục Thuế tỉnh;
- UBND huyện Ba Tơ;
- UBND xã Ba Xa;
- Xí nghiệp chế biến gỗ Sông Đào;
- Các phòng: VP Sở, Thanh tra Sở;
- Lưu: VT, QLDD_(HVD-Sh).

Q. GIÁM ĐỐC

Nguyễn Đức Trung

